**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ИВАНЧИКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЛЬГОВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04 марта 2019 г.№40

307732 , Курская область, г Льговский район, с.Иванчиково

**О подготовке проекта внесения изменений**

**в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки**

**Иванчиковского сельсовета Льговского района Курской области.**

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава Иванчиковского сельсовета Льговского района, и в целях обеспечения сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Иванчиковского сельсовета Льговского района.
2. Утвердить план мероприятий по внесению изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Иванчиковского сельсовета Льговского района (приложение № 1).
3. Утвердить состав комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Иванчиковского сельсовета Льговского района (приложение № 2).
4. Утвердить порядок деятельности комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Иванчиковского сельсовета Льговского района (приложение № 3).
5. Поручить комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Иванчиковского сельсовета Льговского района:

 - рассмотрение поступивших предложений по внесению изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Иванчиковского сельсовета Льговского района;

- разработку технического задания на подготовку проекта по внесению изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Иванчиковского сельсовета Льговского района .

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте Иванчиковского сельсовета Льговского района.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Иванчиковского сельсовета

Льговского района Киреев А.Н.

Приложение N 1

к постановлению

администрации

Иванчиковского

сельсовета

№ 40 от 04.03.2019 г.

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ**

**ПО ПОДГОТОВКЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН И В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ИВАНЧИКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ЛЬГОВСКОГО РАЙОНА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятия  | Сроки исполнения |
|  | Разработка проекта о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Иванчиковского сельсовета Льговского района (далее – Проект). | март 2019 г. |
|  | Рассмотрение на комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Иванчиковского сельсовета Льговского района подготовленного проектаПроверка Проекта на соответствие требований технических регламентов, схеме территориального планирования Льговского района, схеме территориального планирования Курской области.  | март 2019 г. |
|  | Принятие решения о проведение публичных слушаний по Проекту  | март 2019 г |
|  | Организация и проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Проект | 2-4 месяца со дня опубликования проекта о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Иванчиковского сельсовета Льговского района  |
|  | Внесение изменений в проект по результатам публичных слушаний  | май 2019г.  |
|  | Принятие постановления о направлении проекта в Собрание депутатов Иванчиковского сельсовета Льговского района на утверждение, либо об его отклонении. В случае отклонения Проекта и направление его на доработку, мероприятия по подготовке проекта возобновляются.  | май 2019г. |
|  | Утверждение проекта  | в соответствии с регламентом Собрания депутатов Иванчиковского сельсовета Льговского района  |
|  | Опубликование (обнародование), а также размещение на официальном сайте муниципального образования утвержденных изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Иванчиковского сельсовета Льговского района Курской области.  | В течение 10 дней после принятия решения об утверждении проекта о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Иванчиковского сельсовета Льговского района  |

Приложение N 2

к постановлению

администрации

Иванчиковского

сельсовета

№ 40 от 04.03.2019 г.

**СОСТАВ**

**КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН И В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ИВАНЧИКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

|  |
| --- |
| **Председатель комиссии:** |
| **Киреев Александр Николаевич** | Глава Иванчиковского сельсовета |
| **Заместитель председателя комиссии:** |
| **Полянская Любовь Анатольевна** | Начальник отдела администрации Иванчиковского сельсовета |
| **Секретарь комиссии:** |
| **Тамилина Татьяна Васильевна** | специалист администрации Иванчиковского сельсовета |
| **Члены комиссии:** |
| **Киреева Татьяна Васильевна** | Депутат МО Иванчиковского сельсовета (по согласованию); |
| **Романова Валентина Николаевна** | Депутат МО Иванчиковского сельсовета (по согласованию); |
| **Куропятникова Светлана Евгеньевна** | Юрист (по согласованию) |
| **Скребнев Андрей Семенович** | Начальник отдела администрации Льговского района (по согласованию); |
|  |  |

Приложение N 3

к постановлению

администрации

Иванчиковского

сельсовета

№ 40 от 04.03.2019 г.

**ПОРЯДОК**

**ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ**

**О ВНЕСЕНИИ** **ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН И В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ИВАНЧИКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

1. Общие положения

1.1. Для рассмотрения предложений по внесению изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Иванчиковского сельсовета Льговского района и подготовке проекта решения Совета депутатов Иванчиковского сельсовета Льговского района о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Иванчиковского сельсовета Льговского района создается комиссия по подготовке предложений по внесению изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Иванчиковского сельсовета Льговского района (далее - Комиссия) на период до принятия изменений в установленном порядке.

1.2. Комиссия осуществляет свою деятельность на основании действующего законодательства Российской Федерации в сфере градостроительства и настоящего порядка.

2. Состав Комиссии

2.1. Состав Комиссии определяется Главой администрации Иванчиковского сельсовета Льговского района.

2.2. Деятельностью Комиссии руководит председатель, в его отсутствие обязанности председателя Комиссии исполняет заместитель председателя Комиссии.

3. Компетенция Комиссии

Комиссия по подготовке предложений по внесению изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Иванчиковского сельсовета Льговского района:

- рассматривает поступившие обращения и предложения граждан и юридических лиц по вопросу внесения изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Иванчиковского сельсовета Льговского района;

- организует процесс разработки проекта по внесению изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Иванчиковского сельсовета Льговского района;

- осуществляет иные полномочия, необходимые для выполнения возложенных на Комиссию задач и функций.

4. Порядок деятельности Комиссии

4.1. Комиссия собирается по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

4.2. Решение о проведении заседания Комиссии принимается председателем Комиссии.

4.3. Секретарь Комиссии оповещает ее членов о дате и времени заседания Комиссии.

4.4. Повестку заседания Комиссии формирует секретарь по предложению председателя либо по письменному ходатайству одного или нескольких членов Комиссии.

4.5. Подготовку материалов и организационные мероприятия осуществляют ответственные члены Комиссии по поручению председателя с указанием сроков выполнения заданий.

4.6. Заявления и предложения граждан и юридических лиц по вопросам разработки проекта направляются в Комиссию на имя председателя Комиссии.

4.7. Поступившие предложения и заявления регистрируются секретарем Комиссии.

4.8. Председатель Комиссии обеспечивает их рассмотрение на заседании Комиссии в установленный срок.

4.9. Поступившие предложения и заявления прилагаются к протоколам заседания Комиссии.

4.10. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов при наличии кворума не менее половины от общего числа членов Комиссии. При равенстве голосов голос председателя является решающим.

4.11. Решение Комиссии оформляется протоколом, который составляется секретарем и подписывается председателем.